

Johannes Jakobsmeier - Consultant



Kontakt

Telefon: +49 (0)30 44318995-3
Fax: +49 (0)30 44318995-9
johannes.jakobsmeier@bbt-transaction.de

Qualifikation

Dipl.-Ing. f. Stadt-/Regionalplanung
Dipl.-Wirtschaftsingenieur
Grundstückssachverständiger (IHK)

Expertise - Branchenerfahrung

- Due Diligence für Käufer und Verkäufer von Wohn- und Gewerbeimmobilien
- Wertermittlungen
- Research, Mikrostandortrating, Markt- und Standortanalysen
- Portfoliomanagement; Entwicklungsbeauftragter **avestrategy®**
- Restrukturierungskonzepte (Strategieentwicklung/ Strategieberatung)
- Stadtumbau (Konzeption und Moderation); Wohnungspolitische und wohnungswirtschaftliche Konzepte

Ausgewählte Projekte

- Mitarbeit/Konzeption am Planungssystem avestrategy®
- Implementierung und Beratungsleistungen zum Portfoliomanagement: u. a. in Heidelberg, Darmstadt, Erfurt, Guben, Luckenwalde, Fürth, Saalfeld; objektbezogene Strategieentwicklung, Mitarbeit an Restrukturierungskonzepten
- Markt- und Standortanalysen für Wohnungsunternehmen und Kreditinstitute in Berlin, Brandenburg, Sachsen-Anhalt und Sachsen
- Evaluation zur Wirksamkeit des Stadtumbauprogramms Ost am Beispiel sächsischer Klein- und Mittelstädte
- Erstellung von wohnungspolitischen und wohnungswirtschaftlichen Konzepten (WWK) im Rahmen des Stadtumbaus Ost; Teilnahme am Bundeswettbewerb „Stadtumbau Ost“; Stadtumbaukonzeptionen
- Berater bei Transaktionsprojekten für: u.a. Oaktree Capital Management GmbH LLC (Transaktion GEHAG); Fortress Fund III GP LLC (Transaktion WOBA Dresden); apellas Property Management GmbH (Transaktion GSW): Objekt- und Standortbewertung, Bestimmung der Marktpotenziale und Strategieentwicklung
- Wertermittlung für Finanzinstitute und Immobilieninvestoren

Beraten. Bewerten. Begleiten.