



# LEISTUNGSBILANZ 2011



Projekt	Kunde	Objekt / Projekt	Region	Einheiten
Research	degewo AG	Ermittlung von Neubaupotentialen in der Gropiusstadt Berlin	Berlin	4.300 WE
Wertermittlung	im Auftrag einer deutschen Hypothekenbank	Beleihungswertermittlung für ein deutschlandweites Wohnungsportfolio	Deutschland	7.800 WE
Transaktionsberatung/ Vermittlung	im Auftrag einer deutschen Bank	sanierteres Wohn- und Geschäftshaus in der Erfurter Innenstadt, Baujahr 1890	Erfurt	2.450 m <sup>2</sup>
Research/Portfolioanalyse	Bauhilfe Pirmasens GmbH	Portfolioanalyse, -strategie und Unternehmensplanung	Pirmasens	2.259 WE
Transaktionsberatung/ Vermittlung	Gärtner Grundbesitz GmbH	Wohnanlage in Alt-Hohenschönhausen, Baujahr 1996	Berlin	3.000 m <sup>2</sup>
Research	WOBAU Magdeburg	Analyse der Chancen und Risiken bei der Einführung eines qualifizierten Mietspiegels in der Stadt Magdeburg	Magdeburg	24.000 WE
Research/Due Diligence	diverse Privatinvestoren	Objekt-, Markt- und Standortanalysen von Wohn- und Geschäftshäusern	Berlin / Potsdam	16.800 m <sup>2</sup>
Wertermittlung	Tri-Invest Grundstücks- und Verwaltungsgesellschaft	Marktwertermittlung für zwei denkmalgeschützte Gewerbeobjekte, Baujahr 1898	Berlin	2.570 m <sup>2</sup>
Research/Portfolioanalyse/ Due Diligence	Wohnungsbaugesellschaft mbH Coswig	Feststellung des Status Quo und Erstellung des Unternehmenskonzeptes sowie eines Beleihungskonzeptes	Coswig	870 WE
Portfolioanalyse/Wertermittlung	BCIA Berliner Gesellschaft zum Controlling der Immobilien- Altrisiken mbH	Evaluierung eines VoFi-Modells zur Bewertung und Prüfung von Verkaufsstrategien	Berlin	-
Wertermittlung	CORVIS Immobilien Management GmbH	Marktwertermittlung und Ableitung von Bewirtschaftungsstrategien	Berlin	2.500 m <sup>2</sup>
Research	LBV - Landesamt für Bauen und Verkehr	Erfassung und Aufbereitung wohnungswirtschaftlicher Daten für die Fortführung des Stadtumbaumonitorings	Frankfurt (Oder)	-
Research/Due Diligence	Wohnungsbaugenossenschaft „Amtsfeld“ eG	Marktstudie und Ermittlung von Neubaupotentialen in Treptow/ Köpenick	Berlin	2.500 WE
Research/Due Diligence	VIA gGmbH	Machbarkeitsstudie für betreutes Wohnen und Ankauf eines Grundstücks	Berlin	2.400 m <sup>2</sup>

# IHRE ANSPRECHPARTNER



## Portfoliomanagement und Wertermittlung

### Henri Lüdeke

Telefon.: +49(0)30 - 443 189 95-0  
E-Mail: henri.luedeke@bbt-transaction.de



## Transaktionberatung und Due Diligence

### Mathias Groß

Telefon.: +49(0)30 - 443 189 95-2  
E-Mail: mathias.gross@bbt-transaction.de



## Marktresearch und Wertermittlung

### Johannes Jakobsmeier

Telefon.: +49(0)30 - 443 189 95-3  
E-Mail: johannes.jakobsmeier@bbt-transaction.de



## Transaktionsberatung und Immobilienvermittlung

### Dörte Kern

Telefon.: +49(0)30 - 443 189 95-8  
E-Mail: doerte.kern@bbt-transaction.de



## Transaktionsberatung und Immobilienvermittlung

### Thomas Lange

Telefon.: +49(0)30 - 443 189 95-5  
E-Mail: thomas.lange@bbt-transaction.de



## Marktresearch und Wertermittlung

### Stefan Kube

Telefon.: +49(0)30 - 443 189 95-0  
E-Mail: stefan.kube@bbt-transaction.de



## Wertermittlung und Due Diligence

### Sebastian Schneider

Telefon.: +49(0)30 - 443 189 95-0  
E-Mail: sebastian.schneider@bbt-transaction.de